

Białystok, 19-09-2025 r.

Zaproszenie do złożenia oferty

Komunalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.,
15 – 687 Białystok, ul. Komisji Edukacji Narodowej 36 lok. 5
Zaprasza do złożenia ofert na wymianę urządzeń i prace remontowe
w mieszkaniu przy ul. M. Pietkiewicza 2A m 13 w Białymstoku

1. Przedmiot zamówienia (usługi):

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wymiany urządzeń i remontu, zgodnie z załączonym protokołem konieczności

2. Termin realizacji zamówienia do 07.11.2025r.

3. Okres gwarancji: 12 miesięcy

4. Termin związania ofertą: 30 dni

5. Miejsce złożenia oferty: Komunalne TBS Sp. z o.o. w Białymstoku, ul. Komisji Edukacji Narodowej 36 lok. 5.

6. Termin składania oferty: do 26-09-2025 r. do godz. 14:30.

7. Płatność za wykonaną usługę nastąpi jednorazowo po wykonaniu zamówienia, po potwierdzeniu jej wykonania przez Komunalne TBS Sp. z o.o. w Białymstoku

8. Osoba do kontaktu:

Jarosław Sosnowski tel. 85 66 28 381

Powyższe zaproszenie nie jest zamówieniem w rozumieniu Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz 2195. j.t.).

Komunalne TBS Sp. z o.o. w Białymstoku
Dyrektor ds. technicznych

mgr inż. Tomasz Kamiński

**Protokół konieczności dla mieszkania
Nr. 13 w budynku przy ulicy Pietkiewicza 2 A**

Do wymiany:

- zlewozmywak, bateria zlewozmywakowa
- kuchnia gazowa z piekarnikiem, wąż przyłączeniowy min. 100 cm
- umywalka, bateria umywalkowa
- wc kompakt, deska sedesowa
- bateria wannowa z natryskiem
- kran czerpalny do pralki
- gniazda wtykowe 18 szt
- wyłączniki 5 szt
- gniazdo telefoniczne 2 szt, gniazdo RTV 2 szt
- aparat domofonowy
- panel podłogowy z listwami 28,95 m², pokój, pokój
- drzwi wewnętrzne z ościeżami 4 szt, pokój, pokój, łazienka, kuchnia
- napowietrzaki w oknach 3 szt
- kratki wentylacyjne 2 szt

Inne prace do wykonania:

- uzupełnić ubytki w tynku, przemaalować ściany i sufit na biało
- do wymiany listwy przypodłogowe w kuchni i w przedpokoju
- okna i drzwi balkonowe do regulacji
- usunąć lampy oświetleniowe, przewody zakończyć kostkami
- przewód gazowy przemaalować na biało
- grzejniki CO do czyszczenia
- do przemaalowania skrzydło drzwiowe drzwi wejściowych i ościeże na biało od strony mieszkania
- do sprzątania piwnica i balkon

Pokój – 16,84 m²

Pokój – 12,11 m²

Kuchnia – 10,54 m²

Łazienka – 4,33 m²

Przedpokój – 7,95 m²

Pow. mieszkania – 51,77 m²

Białystok 18-09-2025 r.

Komunalne TBS Sp. z o.o. w Białymstoku
Specjalista ds. Technicznych

Jarostaw Sosnowski