

Białystok, 15-09-2025 r.

Zaproszenie do złożenia oferty

Komunalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.,
15 – 687 Białystok, ul. Komisji Edukacji Narodowej 36 lok. 5
Zaprasza do złożenia ofert na wymianę urządzeń i prace remontowe
w lokalu użytkowym przy ul. Pietkiewicza 6 nr 3 w Białymstoku

1. Przedmiot zamówienia (usługi):

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wymiany urządzeń i remontu, zgodnie z załączonym protokołem konieczności

2. Termin realizacji zamówienia do 31.10.2025r.,

3. Okres gwarancji: 12 miesięcy

4. Termin związania ofertą: 30 dni

5. Miejsce złożenia oferty: Komunalne TBS Sp. z o.o. w Białymstoku, ul. Komisji Edukacji Narodowej 36 lok. 5.

6. Termin składania oferty: do 19-09-2025 r. do godz. 14:30.

7. Płatność za wykonaną usługę nastąpi jednorazowo po wykonaniu zamówienia, po potwierdzeniu jej wykonania przez Komunalne TBS Sp. z o.o. w Białymstoku

8. Osoba do kontaktu:

Jarosław Sosnowski tel. 85 66 28 381

Powyższe zaproszenie nie jest zamówieniem w rozumieniu Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz 2195. j.t.).

Komunalne TBS Sp. z o.o. w Białymstoku
Dyrektor ds. technicznych
mgr inż. Tomasz Kamiński

Protokół konieczności dla lokalu usługowego Nr. 3 w budynku przy ulicy Pietkiewicza 6

Do wymiany:

- wc kompakt, deska sedesowa
- umywalka, bateria numywalkowa
- zawory odcinające przy urządzeniach 3 szt
- skrzydło drzwiowe łazienkowe białe
- kratki wentylacyjne 4 szt
- gniazda wtykowe 6 szt
- wyłączniki 2 szt
- gres w dużej sali 8,85 m²

Inne prace do wykonania:

- uzupełnić ubytki w tynku i przemaalować ściany na biało
- do wymiany sufit podwieszany 10,82 m²
- do wymiany lampy w suficie podwieszanym 2 szt
- do wymiany lampy w łazience 2 szt
- usunąć drzwi harmonijkowe z łazienki
- usunąć skrzydło drzwiowe, drzwi przy drzwiach wejściowych
- z okien usunąć żaluzje
- okna i parapet do czyszczenia
- grzejniki CO do czyszczenia
- do czyszczenia glazura w całym lokalu
- do przemaalowania rury przy liczniku ciepła
- próg w drzwiach wejściowych do wymiany
- do regulacji drzwi wejściowe do lokalu
- do czyszczenia obudowa-skrzynka od zabezpieczeń elektrycznych
- do wymiany wkładki z kluczami w drzwiach wejściowych do lokalu, 2 szt
- do wymiany samozamykacz w drzwiach wejściowych

Łazienka – 1,97 m²

Sala – 8,85 m²

Pow. lokalu – 10,82 m²

Białystok 12-09-2025 r.

Komunalna TBS Sp. z o.o. w Białymstoku
Specjalista ds. Technicznych
Jarosław Sosnowski

