

Zaproszenie do złożenia oferty

Komunalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.,
15 – 687 Białystok, ul. Komisji Edukacji Narodowej 36 lok. 5
Zaprasza do złożenia ofert na wymianę urządzeń i prace remontowe
w mieszkaniu przy ul. M. Pietkiewicza 1 m76 w Białymstoku

1. Przedmiot zamówienia (usługi):

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wymiany urządzeń i remontu, zgodnie z załączonym protokołem konieczności

2. Termin realizacji zamówienia do 05.09.2025r.

3. Okres gwarancji: 12 miesięcy

4. Termin związania ofertą: 30 dni

5. Miejsce złożenia oferty: Komunalne TBS Sp. z o.o. w Białymstoku, ul. Komisji Edukacji Narodowej 36 lok. 5.


6. Termin składania oferty: do 04-08-2025 r. do godz. 14:30.

7. Płatność za wykonaną usługę nastąpi jednorazowo po wykonaniu zamówienia, po potwierdzeniu jej wykonania przez Komunalne TBS Sp. z o.o. w Białymstoku

8. Osoba do kontaktu:

Jarosław Sosnowski tel. 85 66 28 381

Powyższe zaproszenie nie jest zamówieniem w rozumieniu Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz 2195. j.t.).

Komunalne TBS Sp. z o.o. w Białymstoku
Dyrektor ds. technicznych

mgr inż. Tomasz Kamiński

Protokół konieczności dla mieszkania Nr. 76 w budynku przy ulicy Pietkiewicza 1

Do wymiany:

- zlewozmywak, bateria zlewozmywakowa
- umywalka, bateria umywalkowa
- wanna stalowa, bateria wannowa z natryskiem
- wc kompakt, deska sedesowa
- kran czerpalny do pralki
- kuchnia gazowa z węzłem przyłączeniowym min. 100 cm
- gniazda wtykowe 10 szt, wyłączniki 4 szt
- gniazdo RTV 1 szt, gniazdo telefoniczne 1 szt
- dzwonek
- kratki wentylacyjne 2 szt
- panel podłogowy z listwami 30,90m², pokój, przedpokój, kuchnia
- terakota w łazience 4,30 m²
- skrzydła drzwiowe z ościeżkami 3 szt, pokój, łazienka, kuchnia

Inne prace do wykonania:

- usunąć glazurę z łazienki i kuchni
- uzupełnić ubytki w tynku i przemaalować ściany i sufit na biało
- usunąć terakotę z przedpokaju i kuchni
- zdemontować lampy oświetleniowe, przewody zakończyć kostkami
- zdemontować karnisze
- z okien i drzwi balkonowych usunąć rolety
- okna i drzwi balkonowe do naprawy po montażu rolet i do regulacji
- przerobić podejście pod baterię wannową
- oczyścić i przemaalować rurę gazową
- do wymiany rury PCW przek. 50 w kuchni i łazience
- zamontować zawory odcinające przy urządzeniach
- balkon i piwnica do sprzątnięcia

Pokój – 16,20 m²

Kuchnia – 10,80 m²

Łazienka – 4,30 m²

Przedpokój – 3,90 m²

Pow. mieszkania – 35,20 m²

Białystok 29-07-2025 r.

Kameralna TBS Sp. z o.o. w Białymstoku
Specjalista ds. Technicznych

Jarosław Sosnowski