

Protokół konieczności dla mieszkania Nr. 23 w budynku przy ulicy Pileckiego 2

Do wymiany:

- zlewozmywak, bateria zlewozmywakowa
- umywalka, bateria umywalkowa
- wc kompakt, deska sedesowa
- wanna stalowa, bateria wannowa z natryskiem
- kran czerpalny do pralki
- kuchnia gazowa z piekarnikiem, wąż przyłączeniowy min. 100 cm
- gniazda wtykowe 9 szt, wyłączniki 4 szt
- gniazdo RTV 1 szt, gniazdo telefoniczne 1 szt
- aparat domofonowy
- kratki wentylacyjne 2 szt
- panel podłogowy z listwami 29,90 m², pokój, przedpokój, kuchnia
- terakota w łazience 4,80 m²

Inne prace do wykonania:

- usunąć meble z kuchni, przedpokoju, łazienki
- usunąć glazurę z kuchni i łazienki
- usunąć terakotę z kuchni i przedpokoju
- do usunięcia ściany (G-K) w kuchni, zaznaczone na szkicu
- do przerobienia instalacja elektryczna w kuchni - oświetleniowa, przywrócić stan pierwotny
- uzupełnić ubytki w tynku, ściany i sufit przemalować na biało
- przewód gazowy oczyścić i przemalować na biało
- przerobić podejście pod baterię wannową na ścienną
- rury PCW przek. 50 w łazience i kuchni
- okna i drzwi balkonowe do regulacji
- do wymiany klamka w drzwiach do pokoju
- do malowania drzwi wewnętrzne i ościeża 2 szt
- do malowania próg i ościeże drzwi wejściowych do mieszkania
- grzejniki do czyszczenia
- do wymiany termoregulatory przy grzejnikach, części ruchome 3 szt
- usunąć karnisze w pokoju
- do wstawienia drzwi, skrzydło i ościeże pomiędzy kuchnią a przedpokojem
- piwnica do sprzątnia

Pokój – 15,70 m²

Kuchnia – 9,80 m²

Łazienka – 4,80 m²

Przedpokój – 4,40 m²

Pow. mieszkania – 34,10 m²

BIAKTAC 09.01.2023 R.

Komunalne TBS Sp. z o.o. w Białymstoku
Specjalist. ds. technicznych
Jarosław Sosnowski