

Protokół konieczności dla mieszkania Nr. 72 w budynku przy ulicy Pileckiego 6

Do wymiany:

- zlewozmywak, bateria zlewozmywakowa
- umywalka, bateria umywalkowa
- wc, kompakt, deska sedesowa
- wanna stalowa, bateria wannowa z natryskiem
- kran czerpalny do pralki
- kuchnia gazowa z piekarnikiem, wąż przyłączeniowy
- gniazda wtykowe 14 szt, wyłączniki 5 szt
- gniazdo telefoniczne 1 szt, gniazda RTV 2 szt
- aparat domofonowy
- zawory odcinające przy urządzeniach 5 szt
- kratki wentylacyjne 2 szt
- odnowienie podłogi, cyklinowanie, lakierowanie, uzupełnienie listew przypodłogowych 44,10 m², pokój, kuchnia, pokój, przedpokój
- terakota w łazience 3,70 m²
- skrzydło drzwiowe w pokoju
- termoregulatory przy grzejnikach CO 4 szt.

Inne prace do wykonania:

- usunąć sprzęty, lampy oświetleniowe, karnisze
- usunąć glazurę w łazience i kuchni
- przerobić podejście pod baterię wannową
- przemalować rurę gazową na biało
- uzupełnić ubytki w tynku i przemalować ściany i sufit na biało
- do wymiany skrzydło drzwiowe, drzwi wejściowe do mieszkania
- do przemalowania skrzydła drzwi wewnętrznych 2 szt
- do przemalowania ościerza drzwi wewnętrznych 3 szt
- zdemontować antenę satelitarną z balkonu, zlikwidować przewierty w ścianie na przewód antenowy, docieplić pianką
- do wymiany rury PCW przek. 50 w łazience i kuchni
- z okien i drzwi balkonowych usunąć żaluzje, okna naprawić po żaluzjach
- okna i drzwi balkonowe do regulacji
- sprzątnąć piwnicę

Proszę nie demontować szafy w małym pokoju.

Przed wyceną remontu mieszkania proszę wykonać wizję lokalną.

Tel. do najemcy 797-303-306.

Pokój – 16,60 m²

Pokój – 12,90 m²

Kuchnia – 8,00 m²

Łazienka – 3,70 m²

Przedpokój – 6,60 m²

Pow. mieszkania – 47,80 m²

Białystok 15-06-2023 r.

Komunalne TBS Sp. z o.o. w Białymstoku
Specjalista ds. Technicznych

Jarosław Sosnowski