

Uchwała nr 3/2020
Zarządu Komunalnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego
Spółka z o.o. w Białymstoku
z dnia 18 sierpnia 2020 roku
zmieniająca uchwałę Zarządu komunalnego TBS Sp. z o.o. 2/2020 w sprawie
czasowego obniżenia stawek czynszu i opłat

W oparciu o przepisy Kodeksu spółek handlowych (Dz.U z2019 r. poz. 505) oraz Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej w sprawie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 z dnia 11 marca 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 410), Rozporządzenie Ministra Zdrowia w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego z dnia 13 marca 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 433), Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii z dnia 31 marca 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 566) zarządza się, co następuje:

§1

1. Na skutek wprowadzenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego, a następnie stanu epidemii, w okresie od marca 2020 r. do września 2020 r., postanawia się:
 - 1) wprowadzić obniżenie stawek czynszu i opłat z tytułu bezumownego użytkowania lokalu użytkowego lub nieruchomości stanowiących zasób Komunalnego TBS Sp. z o.o. (dalej zwanych czynszem i opłatą);
 - 2) odroczyć termin wpłaty należności za marzec 2020 r. do dnia 21 września 2020 r.;
 - 3) przesunąć terminy wpłat należności o dwa pełne miesiące z dołu za kwiecień, maj, czerwiec, lipiec, sierpień i wrzesień 2020.
2. Obniżenie stawki czynszu i opłaty następuje na okresy miesięczne, przy czym prawo do skorzystania z ulgi przysługuje od dnia 14 marca 2020 r. do dnia 31 lipca 2020r.

§2

1. Przepisy niniejszego zarządzenia stosuje się do podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w lokalu lub na nieruchomości stanowiących zasób Komunalnego TBS Sp. z o.o.
2. Przepisy niniejszego zarządzenia stosuje się również do podmiotów zajmujących lokale lub nieruchomości bez tytułu prawnego, w stosunku do których nie wystąpiono o ich wydanie.

§3

Traci moc uchwała Zarządu Komunalnego TBS Sp. z o.o. nr 2/2020 z dnia 2 kwietnia 2020 r.

Uchwałę podjęto w głosowaniu jawnym.

Liczba głosujących ..2.. osoby.

Za podjęciem uchwały głosowało ..2.. osoby.

Przeciw podjęciu uchwały głosowało ..-.. osób.

Wstrzymało się od głosowania ..-.. osób.

Podpisy członków Zarządu Komunalnego TBS Sp. z o.o. biorących udział w głosowaniu:

1. Eugeniusz Marian Zysk

.....
PREZES ZARZĄDU
m. Eugeniusz Marian Zysk

2. Andrzej Marek Sądel

.....
WICEPREZES ZARZĄDU

mgr Andrzej Marek Sądel