

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS INWESTORSKI SKORYGOWANY-NADBUDOWA I DOCIEPLENIE ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO W ZABUDOWIE PIERZEJOWEJ ŚRÓDMIEJSKIEJ PRZY UL. JUROWICKIEJ 43 W BIAŁYMSTOKU					
1		Element nr 1. Roboty przygotowawcze			
1 d.1	Kalkulacj	Odlączenie wody, gazu, prądu i c.o. - II i IIIp.	szt		
		1.000	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Element nr 2. Demontaż elementów wykończeniowych			
2 d.2	KNR 4-01 0354-07	Demontaż futryn wewnętrznych drzwiowych	szt.		
		5.000	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
3 d.2	KNR 4-02 0235-06	Demontaż Armatury : umywalki	kpl.		
		6.000	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
4 d.2	KNR 4-02 0235-08 Poz nr 3	Demontaż Armatury ustępu z miską fajansową	kpl.		
		5.000	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
5 d.2	KNR 4-02 0235-07 Poz. nr 3	Demontaż Armatury wanny z prysznicem	kpl.		
		1.000	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6 d.2	Kalkulacj Poz nr 4	Demontaż mebli, szafek	szt		
		50.000	szt	50.000	
				RAZEM	50.000
3		Element nr 3. Demontaż stolarki			
7 d.3	KNR 4-01 0354-05 Poz nr 5	Demontaż stolarki okiennej	m ²		
		20.000	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
8 d.3	KNR 4-01 0354-1 Poz nr 6	Demontaż stolarki drzwiowej zewnętrznej	m ²		
		8.000	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
9 d.3	KNR 4-01 0354-09 Poz nr 7	Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej	szt.		
		16.000	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
4		Element nr 4. Demontaż instalacji sanitarnych, klimatyzacyjnych			
10 d.4	KNR 4-04 0702-01 Poz nr 8	Demontaż instalacji c.o	m		
		120.000	m	120.000	
				RAZEM	120.000
11 d.4	KNR 4-04 0701-05 Poz nr 9	Demontaż inst. wod.- kan.	m		
		230.000	m	230.000	
				RAZEM	230.000
5		Element nr 5. Demontaż obróbek blacharskich, rynien i parapetów			
12 d.5	KNR 4-01 0535-08 Poz nr 10	Rozebranie obróbek blacharskich	m ²		
		36.000	m ²	36.000	
				RAZEM	36.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR 4-01 d.5 0535-04 Poz nr 11	Rozebranie rynien	m		
		41.000	m	41.000	
				RAZEM	41.000
14	KNR 4-01 d.5 0535-06 Poz nr 11	Rozebranie rur spustowych	m		
		36.100	m	36.100	
				RAZEM	36.100
15	KNR 4-01 d.5 0535-08 Poz nr 12	Rozebranie parapetów zewnętrznych	m ²		
		3.000	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
6		Element nr 6. Rozbiórka pokrycia dachu, więźby dachowej z instalacją elektryczną			
16	KNR-W 4-01 d.6 0545-02 Poz nr 13	Rozebranie pokrycia z blachy trapezowej	m ²		
		160.00	m ²	160.000	
				RAZEM	160.000
17	KNR 4-01 d.6 0519-04 Poz. nr 14	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
		160.00	m ²	160.000	
				RAZEM	160.000
18	KNR-W 4-01 d.6 0349-01 Poz nr 15	Rozebranie kominów murowanych	m ³		
		2.000	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
19	KNR-W 3 d.6 0516-06 Poz nr 16	Rozebranie konstrukcji dachu drewnianego	m ²		
		160.000	m ²	160.000	
				RAZEM	160.000
20	KNR 4-01 d.6 0429-08 Poz nr 17	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju ponad 300 cm ²	m		
		412.000	m	412.000	
				RAZEM	412.000
21	KNR 4-03 d.6 1134-01 Poz nr 18	Demontaż oświetlenia	szt.		
		20.000	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
22	KNR 4-03 d.6 1122-01 Poz nr 19	Demontaż gniazdek elektrycznych	szt.		
		28.000	szt.	28.000	
				RAZEM	28.000
7		Element nr 7. Rozbiórka ścian			
23	KNR 4-04 d.7 0104-01 Poz nr 20	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		25.000	m ³	25.000	
				RAZEM	25.000
24	KNR 4-04 d.7 0305-02 Poz nr 21	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 15 cm-bieg klatki schodowej ze spocznikiem na poddasze	m ³		
		1.500	m ³	1.500	
				RAZEM	1.500
8		Element nr 8. Roboty murowe			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.8	KNR 2-02 0210-02 Poz nr 22	Belki i podciągi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10 - z wykorzystaniem pompy do betonu	m ³		
		1.600	m ³	1.600	
				RAZEM	1.600
26 d.8	KNR 2-02 0216-02 Poz nr 23	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z wykorzystaniem pompy do betonu	m ²		
		206.000	m ²	206.000	
				RAZEM	206.000
27 d.8	KNR 2-02 0290-04 Poz nr 24	Przygotowanie i montaż zbrojenia stropów żelbetowych - pręty żebrowane	t		
		5.000	t	5.000	
				RAZEM	5.000
28 d.8	KNR 2-02 0218-03 Poz nr 25	Schody żelbetowe wspornikowe proste z płytą grubości 9 cm - z wykorzystaniem pompy do betonu-schody oraz spocznik na poddaszu nieużytkowym	m ²		
		5.500	m ²	5.500	
				RAZEM	5.500
29 d.8	KNR 2-02 0290-04 Poz nr 26	Przygotowanie i montaż zbrojenia schodów żelbetowych - pręty żebrowane	t		
		0.500	t	0.500	
				RAZEM	0.500
30 d.8	KNR 2-02 0122-07 Poz nr 27	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych	m		
		84.000	m	84.000	
				RAZEM	84.000
31 d.8	KNR-W 2-02 0108-01 Poz nr 28	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 56 cm	m ²		
		186.000	m ²	186.000	
				RAZEM	186.000
32 d.8	KNR 0-21 4005-01 Poz nr 29	Stropy drewniane - belki stropowe o szer. do 160 mm	mb		
		252.000	mb	252.000	
				RAZEM	252.000
33 d.8	KNR 4-01 0310-02 Poz nr 30	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m ³		
		6.000	m ³	6.000	
				RAZEM	6.000
34 d.8	KNR 2-02 0219-05 Poz nr 31	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
		8.500	m ²	8.500	
				RAZEM	8.500
35 d.8	KNR 0-14 2010-06 Poz nr 31	Ścianki działowe z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym	m ²		
		$(9.6+2+4.5+1+1.5+3.8+6+2)*2.74+(4.4+2.3+2.15+1.4)*2.74$	m ²	111.381	
				RAZEM	111.381
9		Element nr 9. Wykończenie ścian i sufitów			
36 d.9	NNRNKB 202 1134-01 Poz nr 32	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami Np. "CERESIT CT 17 - powierzchnie poziome	m ²		
		16.3+115.22+39.61	m ²	171.130	
				RAZEM	171.130
37 d.9	NNRNKB 202 1134-02 Brak pozycji w kosztorysi	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie pionowe	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		767.95	m ²	767.950	
				RAZEM	767.950
38 d.9	KNR 2-02 0801-02 Poz nr 33	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²		
		767.95	m ²	767.950	
				RAZEM	767.950
39 d.9	KNR 9-09 0301-02 Poz nr 34	Sufit z płyt gipsowo-kartonowych mocowany bezpośrednio do stropu- jednowarstwowy na ruszcie podwójnym + Klatka schodowa	m ²		
		170.96	m ²	170.960	
				RAZEM	170.960
40 d.9	KNR 2-02 0815-03 Poz nr 35	Wewnętrzne gładzie gipsowe, jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		206.000	m ²	206.000	
				RAZEM	206.000
41 d.9	KNR 2-02 1505-01 Poz nr 36	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		80.93+329.46+144.88	m ²	555.270	
				RAZEM	555.270
42 d.9	KNR 2-02 0829-01 Brak pozycji w kosztorysie	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		45.8+16.42	m ²	62.220	
				RAZEM	62.220
43 d.9	NNRNKB 202 2803-05 Poz nr 37 Pozycja zerowa?	(z.VI) Licowanie ścian o pow.ponad 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m ²		
		45.8+16.42	m ²	62.220	
				RAZEM	62.220
10		Element nr 10. Posadzki			
44 d.10	KNR 2-02 1110-04 Poz nr 38	Ślepa podłoga z o grubości 25 mm na legarach ułożonych krzyżowo	m ²		
		206.000	m ²	206.000	
				RAZEM	206.000
45 d.10	KNR 0-21 4007-03 Poz nr 39	Ślepa podłoga z płyt wiórowych-OSB gr.23 mm	m ²		
		206.000	m ²	206.000	
				RAZEM	206.000
46 d.10	KNR 2 1205-09 Poz nr 40	Panele podłogowe	m ²		
		82.59+26.87	m ²	109.460	
				RAZEM	109.460
47 d.10	KNR 2-02 0609-03 Poz nr 41	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grubości 8 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa-Podłoga na gruncie na parterze	m ²		
		206.000	m ²	206.000	
				RAZEM	206.000
48 d.10	KNR 2-02 0613-03 Poz nr 42	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej grubości 24 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
		206.000	m ²	206.000	
				RAZEM	206.000
49 d.10	KNR 2-02 0607-01 Poz nr 43	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
		170*2	m ²	340.000	
				RAZEM	340.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.10	KNR 2-02 1106-02 Poz nr 44	Szlichta cementowa	m ²		
		171.000	m ²	171.000	
				RAZEM	171.000
51 d.10	KNR 2-02 1112-01 Poz nr 45	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - PCV-Poddasze nieużytkowe	m ²		
		180.000	m ²	180.000	
				RAZEM	180.000
52 d.10	KNR 2-02 1118-01 Brak pozycji w kosztorysi	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie pod- łoża	m ²		
		8.500+12.74+10.57+9.43+12.46	m ²	53.700	
				RAZEM	53.700
53 d.10	NNRNKB 202 2810-05 Poz nr 46	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm- Spocznik oraz bieg klatki schodowej	m ²		
		8.500	m ²	8.500	
				RAZEM	8.500
54 d.10	KNR 2-02 1118-09 Poz nr 47	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej me- todą kombinowaną	m ²		
		12.74+10.57+9.43+12.46	m ²	45.200	
				RAZEM	45.200
55 d.10	KNR 2-02 1113-06 Poz nr 49	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone	m		
		560.000	m	560.000	
				RAZEM	560.000
11		Element nr 11. Stolarka okienna i drzwiowa			
56 d.11	KNR 2-02 1204-03 Poz nr 50	Drzwi stalowe przeciwpożarowe jednostronne o powierzchni do 2 m2 EI 30 an- tywłamaniove na klatce schodowej- Dm1 (90x2.00)x16 szt	m ²		
		28.800	m ²	28.800	
				RAZEM	28.800
57 d.11	KNR-W 2-02 1022-01 Poz nr 51	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wy- kończone DW 1, DW2/ 90x2.10/x7 szt	m ²		
		13.230	m ²	13.230	
				RAZEM	13.230
58 d.11	KNR-W 2-02 1039-03 Poz nr 52	Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2 napowietrzające /1.20x1,65/x 2 szt	m ²		
		3.960	m ²	3.960	
				RAZEM	3.960
59 d.11	KNR 0-19 1023-1 Poz nr 53	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z ob- róbką osadzenia o pow. do 2.5 m2 OT-01, OT-02/ 1.20x1,65/x13 szt +/- 1.20x1,35/x1 szt	m ²		
		27.360	m ²	27.360	
				RAZEM	27.360
60 d.11	KNR 0-15 0526-01 Brak pozycji w kosztorysi	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
		4.00	m	4.000	
				RAZEM	4.000
61 d.11	KNR 0-15 0526-02 Poz nr 54	Montaż okien połaciowych okno-odymiające/0,78x1.10/x 1 szt	szt		
		1.000	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62 d.11	KNR 0-19 1023-12 Brak pozycji w kosztorysi	Montaż drzwi wejściowych zewnętrznych z naswietlem DZ-1/1.40x2.70/x 2szt	m ²		
		7.560	m ²	7.560	
				RAZEM	7.560
63 d.11	KNR-W 2-02 0514-02 Poz nr 55	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej w kolorze czerwonym	m ²		
		24.960	m ²	24.960	
				RAZEM	24.960
64 d.11	KNR-W 2-02 2119-02 A Poz nr 56	Parapety z Konglomeratu	m		
		20.800	m	20.800	
				RAZEM	20.800
65 d.11	KNR 2-02 1009-08 Poz nr 57	Naswietla otwierane szklone podwójnie fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.0 m2	m ²		
		0.810	m ²	0.810	
				RAZEM	0.810
12		Element nr 12. Dach			
66 d.12	KNR 2-02 0613-03 Poz nr58	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej Grubości 200 mm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
		180.000	m ²	180.000	
				RAZEM	180.000
67 d.12	KNR 2-02 0607-01 Poz nr 59	Wiatroizolacja	m ²		
		180.000	m ²	180.000	
				RAZEM	180.000
68 d.12	KNR AT-09 0201-01 Poz nr 60	Warstwy konstrukcyjne budowlane - paroizolacja	m ²		
		180.000	m ²	180.000	
				RAZEM	180.000
69 d.12	KNR 2-02 0410-04 Poz nr 61	Ołączenie połaci dachowych łątami 38x50 mm,o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
		160.000	m ²	160.000	
				RAZEM	160.000
70 d.12	KNR 0-15 0522-05 Poz nr 62	Pokrycie dachów blachami powlekanyymi profilowanymi (trapezowymi) o skoku fali 171 mm mocowanymi wkrętami samogwintującymi do łąt drewnianych o rozstawie 16 cm	m ²		
		192.000	m ²	192.000	
				RAZEM	192.000
71 d.12	KNR-W 2-02 1017-02 Poz nr 63	Świetliki o powierzchni 1.0-1.5 m2	kpl		
		2.000	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
72 d.12	KNR-W 2-02 0514-02 Poz nr 64	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
		74.500	m ²	74.500	
				RAZEM	74.500
13		Element nr 13. Elewacja			
73 d.13	KNR 0-33 0122-01 Brak pozycji w kosztorysi	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		71.100	m	71.100	
				RAZEM	71.100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
74 d.13	KNR 0-17 2609-08 Brak pozycji w kosztorysi	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		300.000	m	300.000	
				RAZEM	300.000
75 d.13	KNR 0-17 2610-01 Poz nr 65	Ocieplenie z wykorzystaniem wyprawy tynk mineralny, płyty styropianowe gr 15 cm na ścianach	m ²		
		390.000	m ²	390.000	
				RAZEM	390.000
76 d.13	KNR 2-02 0613-03 Poz nr 66	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej grubości 15cm pionowe na ścianach z płyt układanych na sucho - jedna warstwa-	m ²		
		75.000	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
77 d.13	KNR 0-17 2610-01 Poz nr 67	Cokół-Ocieplenie elewacji płyty styropianowe gr.2-5 cm na ścianach, Tynk strukturalny	m ²		
		48.000	m ²	48.000	
				RAZEM	48.000
78 d.13	KNR 2-02 0613-03 Poz nr 68	Izolacja kominów z wełny mineralnej grubości 8cm	m ²		
		10.000	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
79 d.13	KNR 0-17 0926-03 Poz nr 69	Tynk zewnętrzny silikatowo-silikonowy/ baranek/ w kolorze jasno szarym Np. Ceresit	m ²		
		465.000	m ²	465.000	
				RAZEM	465.000
80 d.13	KNR 0-17 0929-03 Pozycja nr 70	Tynki zewnętrzne żywiczne kolor grafitowo-szary- cokół	m ²		
		48.000	m ²	48.000	
				RAZEM	48.000
81 d.13	KNR 2-02 0902-01 Pozycja nr 71	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III Kominy poniżej połaci dachowej	m ²		
		37.000	m ²	37.000	
				RAZEM	37.000
82 d.13	KNR 7 0506-01 Pozycja nr 72	Daszki z poliwęglanu o konstrukcji aluminiowej	m ²		
		2.500	m ²	2.500	
				RAZEM	2.500
83 d.13	KNR-W 2-02 0522-02 Pozycja nr 73	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
		36.100	m	36.100	
				RAZEM	36.100
84 d.13	KNR-W 2-02 0526-03 Brak pozycji w kosztorysi	Rury spustowe okrągłe - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		37.000	m	37.000	
				RAZEM	37.000
85 d.13	KNR 4-01 0322-02 Pozycja nr 74	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		30.000	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
14		Element nr 14 OPASKA BUDYNKU			
86 d.14	KNR 2-31 0815-01 Pozycja nr 75	Rozebranie opaski i chodnika wokół budynku na szerok.1.0 m	m ²		
		18.000	m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
87 d.14	KNR 2-31 0104-01 Pozycja nr 76	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm	m ²		
		18.000	m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
88 d.14	KNR 2-31 0407-01 Pozycja nr 77	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		18.000	m	18.000	
				RAZEM	18.000
89 d.14	KNR 2-31 0511-03 Pozycja nr 78	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		18.000	m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
15		Element nr 15. Rusztowania			
90 d.15	KNR 2-02 1604-03 Pozycja nr 79	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m L=/18,05x2/+ szer.12.50x2/= 71,10mb x H=18,50 wraz z czasem pracy rusztowań Grupy I	m ²		
		1315.350	m ²	1315.350	
				RAZEM	1315.350
91 d.15	KNR 4-04 1103-04 Pozycja nr 80	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 15 km wraz z utylizacją	m ³		
		120.000	m ³	120.000	
				RAZEM	120.000
92 d.15	KNR 4-04 1103-05 Pozycja nr 81	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km wraz z utylizacją Krotność = 14	m ³		
		120.000	m ³	120.000	
				RAZEM	120.000
16		Element nr 16. Wyposażenie			
93 d.16	KNR-W 2-02 1208-01	Balustrady schodowe wypełnione elementami płytowymi przymocowane do belek policzkowych śrubami lub spawane	m		
		4.500	m	4.500	
				RAZEM	4.500