

Załącznik do wniosku o najem lokalu, zamianę lokalu, umowy najmu lokalu

Oświadczam, że w związku ze złożeniem wniosku o najem, zamianę lokalu zostałem poinformowany że:

A. Administratorem danych jest

Komunalne TBS Sp. z o.o., 15-687 Białystok, ul. Komisji Edukacji Narodowej 36 lokal 5 telefony 856 628 370, 856 640 222 email: komunalne@tbs.bialystok.pl, faks 856 640 333

B. Dane osobowe przetwarzane są w celu:

- a. Kwalifikacji wniosku;
- b. Zawarcia umowy najmu lokalu;
- c. Wykonania umowy najmu lokalu.

C. Podstawa prawna:

- a. Ustawa o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego;
- b. Umowa Spółki;
- c. Kodeks Cywilny;
- d. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego w sprawie ochrony danych osobowych;
- e. Ustawa o ochronie danych osobowych;
- f. Ustawa o ochronie praw lokatorów.

D. Odbiorcy danych

- a. Komisja mieszkaniowa na potrzeby kwalifikacji wniosku;
- b. Rada Nadzorcza Spółki na potrzeby zatwierdzenia wniosku;
- c. Usługodawcy Spółki w związku z utrzymaniem nieruchomości (tylko dane kontaktowe);
- d. Bank Gospodarstwa Krajowego w związku udzielonymi Spółce kredytami (wysokość partycypacji, adres mieszkania);
- e. Radca prawny związany ze Spółką umową o świadczenie usług.

E. Okres przechowywania danych

- a. W przypadku złożenia wniosku o najem lokalu jest przechowywany do końca roku kalendarzowego w który upływa okres 10 lat od daty złożenia wniosku lub jego aktualizacji;
- b. W przypadku złożenia oświadczenia o rezygnacji z ubiegania się najem lokalu zaprzestaje się przechowywania danych na koniec miesiąca, w którym upływa 6 miesięcy od daty złożenia oświadczenia;
- c. W przypadku zawarcia umowy dane przechowuje się przez cały okres trwania umowy;
- d. W przypadku rozwiązania umowy:
 - i. Jeżeli stan rozrachunków pomiędzy stronami jest zerowy dane usuwane są na koniec roku kalendarzowego w którym upływa okres 6 lat od dnia rozwiązania umowy najmu;
 - ii. Jeżeli stan rozrachunków pomiędzy stronami jest różny od zera to dane usuwane są na koniec roku kalendarzowego w którym upływa okres 6 lat od dnia wyzerowania rozrachunków.

F. O prawie do żądania od administratora dostępu do danych osobowych dotyczących osoby, której dane dotyczą, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub o prawie do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także o prawie do przenoszenia danych.

G. O prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego.

H. Podanie danych jest warunkiem kwalifikacji wniosku o najem, zawarcia i wykonania umowy najmu lokalu.

Białystok,

.....
podpis wnioskodawcy /osoby występującej
na wniosku, umowie najmu

Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Komunalne TBS Sp. z o.o. w Białymstoku moich danych osobowych i osób, w celu rozpatrzenia niniejszego wniosku, zawierania i aneksowania umowy najmu mieszkania, kredytowania przez Bank Gospodarstwa Krajowego w Warszawie budownictwa mieszkaniowego realizowanego przez Towarzystwo a także zarządzania lokalami mieszkalnymi.

Białystok,

.....
podpis wnioskodawcy /osoby
występującej na wniosku, umowie najmu

Potwierdzam własnoręcznie podpis osoby występującej na wniosku, umowie najmu

Białystok,

.....
podpis wnioskodawcy /osoby
występującej na wniosku, umowie najmu